

COMUNE DI GARESSIO
PROVINCIA DI CUNEO

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALL'UTILIZZO DELLA STRUTTURA
DENOMINATA "I CUCCIOLI" DA ADIBIRE A MICRO NIDO**

Con il presente Avviso, nel rispetto dei principi di imparzialità, pubblicità, trasparenza, partecipazione e parità di trattamento, l'Amministrazione procedente, come da delibera di G.C. 97 del 08/06/2023, intende individuare un operatore economico, con il quale stipulare un contratto di comodato d'uso gratuito per la concessione di locali al solo fine di consentire la gestione di un micronido.

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

L'ente responsabile della procedura è il Comune di Garessio, con sede in Piazza Carrara n. 137 (CN)

PEC: garessio@cert.ruparpiemonte.it, tel. 0174/805622

Responsabile del procedimento: Peirano Monica

LOCALI OGGETTO DEL COMODATO

L'amministrazione procedente intende mettere a disposizione locali di proprietà, adibiti e destinati ad uso esclusivo per attività di micro-nido per un numero massimo di 24 posti, siti in Garessio - Corso Paolini n. 9/B, identificati catastalmente in foglio 48 mappale 21 sub. 7, come da allegata planimetria. Il Comune di Garessio stipulerà un comodato, ai sensi dell'art. 1803 e seguenti del CC, con l'assegnatario, in possesso dei requisiti di legge, che presenti domanda ritenuta conforme alle disposizioni del presente avviso.

DURATA

I locali oggetto del comodato saranno assegnati per un periodo di anni 2 (due) con decorrenza dal 01/09/2023.

ONERI A CARICO DELL'ASSEGNATARIO

Il comodatario provvederà direttamente alla riscossione delle tariffe da parte degli utenti, mentre saranno a totale carico dello stesso, per l'intera durata del comodato:

- le manutenzioni di carattere ordinario dei locali ed i loro impianti tecnici
- le utenze della struttura (acqua, luce, gas). Il comodatario dovrà presentare richiesta di volturazione entro 15 giorni dalla data di sottoscrizione del contratto di comodato gratuito.

Nell'immobile di cui trattasi sono presenti arredi registrati nel patrimonio del Comune di Garessio, pertanto l'immobile sarà concesso in comodato d'uso ammobiliato, previo sopralluogo ed elencazione beni mobili adibiti all'uso cui l'immobile è destinato.

Il comodatario potrà posizionare ulteriore arredo nella struttura, in relazione alle attività di asilo nido.

Il comodatario dovrà altresì far pervenire al Comune, prima dell'avvio dell'attività, copia del titolo autorizzativo al funzionamento, rilasciato dalla competente ASL.

CHI PUÒ PARTECIPARE

Gli operatori economici che potranno proporre la propria manifestazione di interesse per l'utilizzo dei predetti locali dovranno:

- essere titolari dei requisiti per la gestione del servizio di asilo nido e/o micronido, ai sensi della normativa regionale vigente;
- avere comprovata esperienza, nella gestione di servizi educativi e ricreativi nella fascia 0/3 anni (asili nido, micronidi, centri di prima infanzia, nidi famiglia);

La manifestazione di interesse, redatta in carta libera, dovrà pervenire **entro e non oltre le ore 12:00 del 05/07/2023:**

- a) a mano o raccomandata A/R, presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Garessio,
- b) a mezzo PEC, al seguente indirizzo: garessio@cert.ruparpiemonte.it.

Alla suddetta manifestazione dovrà essere allegata:

- 1) dichiarazione del possesso dei requisiti necessari per la partecipazione, allegato A) al presente avviso, sottoscritta dall'avente titolo;
- 2) copia del documento di identità del sottoscrittore;
- 3) documentazione comprovante la titolarità dei requisiti per la gestione del servizio di asilo nido e/o micronido, ai sensi della normativa regionale vigente;
- 4) documentazione comprovante l'esperienza nella gestione di servizi educativi ricreativi nella fascia 0/3 anni (asili nido, micronidi, centri di prima infanzia, nidi famiglia);
- 5) progetto educativo e organizzativo (breve relazione max 4 facciate f.to A4)

MODALITA' DI SELEZIONE

Le manifestazioni presentate entro il termine previsto dal presente avviso saranno assoggettate ad una pre-istruttoria che ne verificherà la completezza documentale e il possesso dei requisiti di partecipazione.

Per i soggetti ritenuti idonei si procederà, con apposita commissione giudicatrice, alla valutazione delle candidature e alla formazione della graduatoria, secondo il seguente schema:

1. esperienza maturata nella gestione di servizi educativi ricreativi nella fascia 0/3 valutando prioritariamente: tipologia di esperienza, sede di svolgimento dell'attività nel Comune di Garessio o limitrofi, anni di esperienza;
2. proposta progettuale educativa e organizzativa.

L'Amministrazione Comunale procederà all'affidamento diretto qualora pervenga anche una sola manifestazione di interesse, purchè sia dichiarata idonea dalla commissione giudicatrice.

Presa visione dei locali

Gli interessati potranno visitare i locali oggetto di concessione per prendere conoscenza di tutte le circostanze di luogo e di fatto, in relazione all'attività da svolgere.

Il sopralluogo dovrà essere concordato previo appuntamento da richiedere alla segreteria comunale (tel. 0174/805622 – email: responsabilesegreteria.garessio@ruparpiemonte.it)

Trattamento dei dati personali

Ai sensi del REU 679/2016 (Regolamento Europeo in materia di protezione dei dati personali) il Comune di Garessio, in qualità di titolare del trattamento dei dati personali, informa che:
- i dati personali verranno gestiti nel completo rispetto dei principi dettati dal Regolamento in materia di protezione dei dati personali, e saranno trattati al solo fine di permettere l'attivazione dei procedimenti amministrativi, l'erogazione di servizi o la prosecuzione di rapporti in essere con il Comune di Garessio;

- il conferimento dei dati personali ha natura obbligatoria in quanto indispensabile per avviare il procedimento;

- i dati potranno essere comunicati ad altri enti in base alle disposizioni normative in vigore o a società esterne che per conto dell'ente svolgono un servizio.

L'elenco dettagliato delle aziende che per conto del Comune tratteranno i dati è disponibile presso l'ufficio della Segreteria o sul sito internet nell'area Privacy.

Si informa infine che è possibile avvalersi dei diritti previsti dal Regolamento sul trattamento dei dati specificati nell'informativa completa.

L'informativa completa è disponibile presso gli sportelli degli uffici o sul sito internet del Comune all'indirizzo: <https://www.comune.garessio.cn.it>

DISPOSIZIONI VARIE

Il comodatario dovrà tenere indenne il Comune di Garessio da ogni e qualsiasi responsabilità verso terzi per atti o fatti, anche omissivi, giuridicamente rilevanti posti in essere dal comodatario stesso e/o dai frequentatori nell'uso dei beni in comodato.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, in qualunque momento anche successivo alla cadenza del termine fissato per la presentazione delle domande, ma prima della firma del comodato, di revocare o modificare il presente avviso qualora vi siano motivi che, a suo insindacabile giudizio, ne suggeriscano la revoca o la modifica, senza che gli interessati possano vantare pretese o diritti di sorta.

L'amministrazione Comunale si riserva, altresì, anche successivamente alla firma del comodato, di verificare la sussistenza dei requisiti, ivi compresi quelli morali mediante richiesta alle autorità competenti adottando gli atti consequenziali nel caso in cui gli esiti di dette verifiche fossero negativi. Per eventuali chiarimenti gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile dell'Ufficio Segreteria al recapito 0174/805622 – responsabilesegreteria.garessio@ruparpiemonte.it

Il presente avviso sarà pubblicato mediante affissione all'Albo on line del Comune di Garessio e sul sito internet istituzionale.

Garessio, li 21/06/2023

Il Responsabile del Procedimento
(Peirano Monica)

