



Prot. 266

# CITTÀ DI GARESSIO

PROVINCIA DI CUNEO

## AVVISO PUBBLICO

TRASFORMAZIONE DEL DIRITTO DI SUPERFICIE IN DIRITTO DI PROPRIETÀ DELL'AREA SITA IN GARESSIO VIA CAMPI CONCESSA IN DIRITTO DI SUPERFICIE, ai sensi della Legge nr. 448/98 e successive modifiche

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

Visto che la Legge 23/12/1998, n. 448, articolo 31 (testo collegato alla Legge Finanziaria per l'anno 1999) consente ai Comuni la possibilità di cedere in proprietà le aree già concesse in diritto di superficie.

Visto che con la deliberazione consiliare n. 14 del 28/07/2015 è stato approvato il documento "Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari", redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, nel quale sono stati indicati i criteri adottati, in applicazione dell'art. 31 - comma 48 della Legge 448/1998, per la definizione della stima del corrispettivo per la cessione in proprietà dell'area già concessa in diritto di superficie individuata al Foglio 49 mappale 903 di metri quadrati 4369.

Visto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 24/11/2015, è stata autorizzata, se richiesta dagli interessati, la cessione in diritto di proprietà dell'area già concessa in diritto di superficie, sita in Via Campi, e catastalmente individuata al Foglio 49 mappale 903 di metri quadrati 4369.

Visto che con la medesima deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 24/11/2015 è stato approvato lo schema di convenzione per la trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà;

Dato atto che, per quanto detto sopra, il singolo proprietario superficario può proporre istanza per l'eliminazione dei vincoli di cui trattasi dietro pagamento di un corrispettivo e stipula di apposita convenzione;

## AVVISA

che sono aperti i termini per la presentazione delle istanze da parte dei proprietari delle unità immobiliari realizzate nell'area già concessa in diritto di superficie, sita in Via Campi, e catastalmente individuata al Foglio 49 mappale 903 di metri quadrati 4369, secondo le indicazioni contenute nella deliberazione del Consiglio Comunale n. 37 in data 24/11/2015;

Le istanze possono essere presentate all'ufficio protocollo del Comune di Gressio ubicato in Piazza Carrara n. 137, a mano, per posta raccomandata o tramite PEC all'indirizzo [garessio@cert.ruparpiemonte.it](mailto:garessio@cert.ruparpiemonte.it).

Per ogni informazione relativa al procedimento di cui trattasi contattare l'Ufficio Tecnico Comunale al n. tel. 0174805650/51/52.

Presso gli stessi uffici è possibile reperire la modulistica necessaria oppure scaricarla dal sito in internet comunale alla pagina [www.comune.garessio.cn.it](http://www.comune.garessio.cn.it)

Gressio, 14/01/2016

Il Responsabile del Procedimento  
Il Responsabile Area Tecnica Comunale  
arch. Marco Zemmi

