



# COMUNE DI GARESSIO

Provincia di Cuneo

## DETERMINAZIONE

**N. 411 DEL 06/05/2021**

### OGGETTO:

**IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN PIAZZA CARRARA N. 143  
ADIBITO AD USO BAR - DETERMINAZIONE A CONTRARRE -  
APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO ALL'AFFIDAMENTO  
DELLA GESTIONE**

### Il Responsabile dell'Area Tecnica

Premesso:

Che il Comune di Gressio è proprietario dell'immobile sito in Piazza Carrara n. 143 censito al catasto Urbano al Foglio 48 numero 127 sub A-B adibito a pubblico esercizio;

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 80 del 28/07/2020 era stata affidata alla Proloco Città di Gressio la gestione temporanea dei locali ad uso commerciale (Bar), fino al 31/10/2020, localizzati al piano terra del Palazzo Odde sito in Piazza Carrara n.143 censiti a catasto al Foglio 48, numero 127 sub. 5/6;

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 121 del 27/10/2020 era stato prorogato l'affidamento alla Proloco Città di Gressio per la gestione temporanea dei locali ad uso commerciale (Bar), fino al 31/12/2020, localizzati al piano terra del Palazzo Odde sito in Piazza Carrara n.143 censiti a catasto al Foglio 48, numero 127 sub. 5/6;

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 161 del 29/12/2020 era stato prorogato l'affidamento alla Proloco Città di Gressio per la gestione temporanea dei

locali ad uso commerciale (Bar), fino al 31/03/2021, localizzati al piano terra del Palazzo Odda sito in Piazza Carrara n.143 censiti a catasto al Foglio 48, numero 127 sub. 5/6;

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 47 del 20/04/2021 è stato prorogato l'affidamento alla Proloco Città di Garessio per la gestione temporanea dei locali ad uso commerciale (Bar), fino al 30/06/2021, nelle more dell'approvazione di un bando di gara in corso di predisposizione, localizzati al piano terra del Palazzo Odda sito in Piazza Carrara n.143 censiti a catasto al Foglio 48, numero 127 sub. 5/6;

Che con Deliberazione della Giunta comunale n. 52 del 04/05/2021, si è provveduto a determinare in ordine alle procedure relative all'affidamento della gestione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Carrara n. 143 adibito ad uso Bar;

Considerato, ora, che, in conseguenza di quanto sopra esposto, si intende procedere, all'affidamento, mediante procedura ad evidenza pubblica, per la gestione dell'immobile con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione con durata di anni 3 rinnovabili;

Rilevato che l'individuazione dei soggetti da invitare avverrà mediante la selezione di operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione specifici per la gestione in oggetto;

Preso atto che a tal fine è stato redatto apposito avviso pubblico inclusi allegati di partecipazione e presentazione delle offerte tecnica ed economica, che si allega alla presente per costituirne parte integrante e sostanziale;

Atteso ora, che occorre pertanto dare avvio alla procedura per l'affidamento della gestione del locale ad uso bar mediante l'esperimento di gara informale;

Rilevato che detto avviso verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e nel sito internet dell'Amministrazione Comunale per almeno 15 giorni consecutivi;

Visto il D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;  
Visto il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;  
Visto il vigente regolamento dei contratti;  
Visto il vigente regolamento di contabilità;  
Visto il D.P.R. n. 207 del 05.10.2010 per quanto applicabile;

Per quanto in premessa riportato, il sottoscritto Responsabile del Procedimento;

## **D E T E R M I N A**

Sulla scorta di quanto espresso in premessa, che si intende qui integralmente riportato:

- 1. DI PROCEDERE** all'affidamento della gestione del locale bar ubicato al piano terra dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Carrara n. 143 per anni tre rinnovabili secondo i criteri individuati nell'avviso pubblico;
- 2. DI APPROVARE** l'avviso pubblico per la locazione/gestione dell'immobile di proprietà comunale sito in Piazza Carrara n. 143 da destinare a pubblico esercizio di somministrazione alimenti e bevande con gli allegati modelli contenenti lo schema per l'istanza di partecipazione e i modelli di presentazione dell'offerta economica e l'offerta tecnico qualitativa debitamente

firmati dal Responsabile dell'ufficio Tecnico, costituiranno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

3. **DI DARE ATTO** che detto avviso ed i relativi modelli di stanza e presentazione delle offerte saranno pubblicati all'Albo online del Comune di Garessio nonché sul sito internet comunale per un periodo di gg. 15 consecutivi;
4. **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet all'indirizzo [www.comune.garessio.cn.it](http://www.comune.garessio.cn.it)

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Arch. Marco Zemmi

Visto di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del testo Unico Enti Locali n. 267/2000.

Il Responsabile Area Finanziaria  
Rag. Gian Mario Canova

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune di Garessio per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi con decorrenza dal 07-mag-2021

Garessio, lì 07-mag-2021

**Il Segretario Comunale  
SALVATICO Dr. Fabrizio**

Visto:

**L'Ufficio Contabilità**