

Unità Organizzativa Responsabile: Tecnico/Urbanistica

Responsabile: Arch. Marco ZEMMI

Telefono 0174 805650 - 51 - 52

e-mail urbanistica.garessio@reteunitaria.piemonte.it - ufficiotecnico@comune.garessio.cn.it

Settore	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza del termine	Note
AMBIENTE	Autorizzazioni per gli scarichi non immettenti nella pubblica fognatura	D.P.R. 152/2006 e s.m.i. Regolamento d'igiene	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
IGIENE PUBBLICA/POLIZIA ED EDILIZIA CIMITERIALE	Autorizzazioni cimiteriali varie	D.P.R. 285/1990 Regolamento di Polizia mortuaria - Regolamento dispersione e conservazione delle ceneri	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA	Certificazioni/Dichiarazioni/Pareri vari di natura urbanistico - edilizia	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. L. R. 56/77 e s.m.i. L. 457/1978 - Regolamento edilizio Norme tecniche di Attuazione del Vigente P.R.G.C.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Certificati di destinazione urbanistica, certificati urbanistici certificati di compatibilità urbanistica, certificati di agibilità/inagibilità, dichiarazione I.V.A. agevolata, dichiarazioni idoneità alloggiativa, attestazioni per zone non metanizzate, pareri di fattibilità etc.
VIABILITA'	Autorizzazione per scavi suolo pubblico a richiesta di privati	D.Lgs. 285/1992 e s.m.i. Regolamento edilizio	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine non espressamente precisato
EDILIZIA PRIVATA	Permessi di costruire Permessi edilizi in sanatoria	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. L. 134/2012 Regolamento edilizio N.T.A. del P.R.G.C.	75	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Fatte salve interruzioni dei termini o richiesta di pareri/integrazioni e/o chiarimenti rilasciati da organi superiori preposti
EDILIZIA PRIVATA	C.I.L. (Comunicazione inizio lavori)	L. 73/2010 art. 6 Regolamento edilizio N.T.A. del P.R.G.C.	30	Dalla data di ricevimento della comunicazione	L'efficacia della comunicazione è immediata

Settore	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza del termine	Note
EDILIZIA PRIVATA	D.I.A. e D.I.A. onerose	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. Regolamento edilizio N.T.A. del P.R.G.C.	30	Dalla data di ricevimento della denuncia	L'efficacia della denuncia decorre dal 30mo giorno dalla data di ricevimento fatte salve interruzioni per richiesta integrazioni
EDILIZIA PRIVATA	S.C.I.A. edilizia	L. 122/2010 L. 106/2011 L. 134/2012 Regolamento edilizio N.T.A. del P.R.G.C.	30/60	Dalla data di ricevimento della s.c.i.a	Inizio attività immediata il Comune entro i successivi 30 giorni per gli interventi residenziali e 60 giorni per le attività produttive dalla presentazione della S.C.I.A. può intervenire in caso di difformità o anomalie
EDILIZIA PRIVATA	Denuncia opere strutturali	L. 1086/1971 Art. 93 D.P.R. 380/2001 e D.G.R n. 28 - 13422 del 01/03/2010 D.G.R. n. 11 - 13058 del 19/01/2010 - 23/2/2012 D.G.R. n. 4 - 3084 del 12/12/2011	30	Dalla data di presentazione della denuncia	Per sola istruttoria documentale
EDILIZIA PRIVATA AMBIENTE	Permessi per autorizzazione di pozzi privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. D. Lgs 275/1993 L. R. 22/1996	75	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da ritenersi presunto per i pozzi diversi da quelli domestici, in quanto subordinato al parere regionale
URBANISTICA	Approvazione P.E.C. e Piani di recupero	Art. 43 L.R. 56/77 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C.	90	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
URBANISTICA	Varianti parziali allo strumento urbanistico	Art. 17, 7 comma L. R. 56/77 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti

Settore	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza del termine	Note
URBANISTICA	Varianti generali allo strumento urbanistico	Art. 15 L.R. 56/77 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C.	650/700	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA e PUBBLICA	Piani particolareggiati o Piani per edilizia economico popolare (P.E.E.P.)	Art. 40 e 41 della L. R. 56/77 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C.	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
URBANISTICA	Varianti strutturali e/o puntuali allo strumento urbanistico	L. R. 1/2007 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C.	200/250	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
URBANISTICA	Piani insediamenti Produttivi (P.I.P.)	Art. 42 della L. R. 56/77 e s.m.i. - N.T.A. del P.R.G.C	150	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
URBANISTICA	Varianti urbanistiche non sostanziali	Art. 17 comma 8 L. R. 56/77 e s.m.i. N.T.A. del P.R.G.C	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza o proposta	L'approvazione è di competenza del Consiglio Comunale
EDILIZIA per il CULTO	Contributi per gli edifici di culto	L. R. 15/1989 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
EDILIZIA PRIVATA E SOCIALE	Contributi per l'eliminazione delle barriere architettoniche	L. 13/1989 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in rapporto all'erogazione dei contributi regionali
IMPIANTISTICA	Autorizzazioni relative agli impianti elettromagnetici	L. R. 19/2004 e s.m.i. Regolamento per gli impianti elettromagnetici	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione all'eventuale parere dell'A.R.P.A.
AMBIENTE	Autorizzazioni relative ad emissioni rumorose	L. 447/1995 - L.R. 52/2000 Regolamento di classificazione acustica	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione all'eventuale parere dell'A.R.P.A.
AMBIENTE	Autorizzazioni relative ad emissioni in atmosfera	Art. 269 commi 1 - 2 - 8 del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.	60	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Termine presunto in relazione all'eventuale parere della Provincia

Settore	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza del termine	Note
ATTIVITA' ESTRATTIVE	Autorizzazione cave di estrazione ghiaia e sabbia	L. R. 69/1978 e s.m.i.	180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
AMBIENTE	Bonifiche minori di siti inquinati	D. Lgs. 152/2006	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o della proposta	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
EDILIZIA E VIGILANZA	Ordinanze per il ripristino dello stato dei luoghi per opere abusive ed eventuale sanatoria delle stesse	D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	150	Dalla data di accertamento dell'opera abusiva	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
AMBIENTE E URBANISTICA	Autorizzazione per energie e fonti rinnovabili - P.A.S.	Art. 12 D. Lgs. 387/2003 e s.m.i. Art. 5 D. Lgs. 28/2011	30 - 180	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
AMBIENTE	Pareri inerenti l'Autorizzazione Ambientale Unica per Attività inquinanti e/o pericolose (A.I.A.)	D.Lgs. 152/2006 e s.m.i.	30/150	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
AMBIENTE E URBANISTICA	V.I.A. e V.A.S.	L. R. 40/1998 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti
AMMINISTRAZIONE COMUNALE	Procedimenti interni comunali, su richieste, direttive o atti d'indirizzo impartiti dall'Amministrazione	Statuto Comunale Regolamento sul funzionamento degli uffici	10/365	Dalla data di richiesta dell'Amministrazione	Termine indicativo a seconda della complessità della pratica da istruire, dai tempi fissati dall'Amministrazione Comunale e/o direttiva di servizio
EDILIZIA AMBIENTE VIABILITA'	Verifiche e sopralluoghi vari su richiesta di privati	D.P.R. 380/2001 e s.m.i. L.R. 56/77 - Regolamento Edilizio, Regolamento d'igiene, Regolamento di classificazione acustica etc.	30	Dalla data di ricevimento dell'istanza	Si tratta di richieste di svariata natura verificabili di volta in volta

Settore	Oggetto del procedimento	Normativa di riferimento	Termine finale (in giorni)	Decorrenza del termine	Note
<i>ESPROPRIAZIONI PER PUBBLICA UTILITA'</i>	Espropriazioni per realizzazione opere connesse con piani attuativi	D.P.R. 327/2001 e s.m.i.	360	Dalla data di ricevimento dell'istanza o della poroposta o dall'attivazione del procedimento	Il termine è da ritenersi presunto subordinato all'istruttoria degli eventuali altri enti coinvolti

Garessio, li 24 settembre 2013

Il Responsabile del Servizio
Arch. Marco ZEMMI